

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000106
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10:00 07.11.2022 до 17:00 09.12.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	07 ноября 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	09 декабря 2022 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	13 декабря 2022 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10:00 07.11.2022 до 17:00 09.12.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17:00 09.12.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Корчагин Павел Олегович ИНН 760414426601, р/с 40817810808190095156 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Ермоленко С.В. от ФИО отправителя"
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17:00 09.12.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Корчагин Павел Олегович ИНН 760414426601, р/с 40817810808190095156 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Ермоленко С.В. от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену

Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	13 декабря 2022 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Ермоленко
Имя:	Светлана
Отчество:	Викторовна
ИНН:	510202112290

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Мурманской области
Номер дела о банкротстве:	A42-3445/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение от 24.06.2022

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Корчагин
Имя:	Павел
Отчество:	Олегович
ИНН:	760414426601
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	20004

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Корчагин
Имя:	Павел
Отчество:	Олегович
ИНН:	760414426601
Почтовый индекс:	188669
Страна:	Россия
Регион/Область:	Ленинградская область
Город/Населенный пункт:	Мурино
Улица:	Новая
Дом:	13
Корпус, строение:	1
Офис/ Квартира:	535
Адрес электронной почты:	kpo.arbitr@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (981) 787-4859

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	179 010,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	8 950,50

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение, кадастровый номер 51:19:0020302:247, площадь 45,8 кв.м., адрес: Мурманская обл., МО г.п. Кандалакша Кандалакшского р-на, н.п. Белое Море, д. 3, кв. 58. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru
Размер задатка, руб.:	35 802,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	03 ноября 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
bGhdhzik2h0xFq82ZefeUHN5IG6RDUVX3Z6NSBAfrAQ=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
tAo8ХуkPnGaei2LyuSfouLdEXMmCZI1iAikuuSd0j7w=