Организатор торгов - конкурсный управляющий Ковшова Полина Витальевна (ИНН [231293664728](https://kartoteka.ru/card/b5e9af040915104ff71bc06b0ae573e1/) , СНИЛС 095-136-605-74), член Союза АУ «СРО СС» (реестровый №4 от 30.12.2002 г., ИНН [7813175754](https://kartoteka.ru/card/16dd1c7906f2fb16d695f229fae68097/) ОГРН [1027806876173](https://kartoteka.ru/card/16dd1c7906f2fb16d695f229fae68097/) , адрес: ул. Новолитовская, д. 15, лит. А, оф. 318-320, г. Санкт-Петербург, 194100), действующая на основании Решения АС СПб и ЛО от 31.03.2017 г. и Определения от 27.12.2017 г., оба по делу №А56-49774/2016, (адрес для корреспонденции КУ: а/я 52, г. Санкт-Петербург, 194100), сообщает о признании торгов по продаже имущества **ООО «СК «Оптима-Строй»**(ИНН [7813502465](https://kartoteka.ru/card/248e425648c5717028d00960c3e31875/) ; ОГРН [1117847202813](https://kartoteka.ru/card/248e425648c5717028d00960c3e31875/) ), зарегистрированного по адресу: 197101, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 24, л. А, пом. 8-Н, проводимых посредством публичного предложения, несостоявшимися в связи с отсутствием заявок и одновременно уведомляет о проведении повторных торгов посредством публичного предложения по реализации имущества названного должника.

Лот № 1 - право солидарного требования к Людвиполю Илье Львовичу и Глебову Дмитрию Павловичу в сумме 6 069 346,44 руб., установленного определением АС СПб и ЛО от 08.10.2018 г. по делу №А56-49774/2016. Начальная цена лота – 4 916 170,70 руб.

Прием заявок на участие в повторных торгах посредством публичного предложения и предложений о цене осуществляется с 00 ч. 00 м. 08.06.20 г. по 23 ч. 59 м. 15.07.20 г. Периоды приема заявок на участие и предложений о цене устанавливаются согласно графику (цена в данном графике указана в процентах по отношению к начальной цене лота):

с 00 ч. 00 м. 08.06.20 г. по 23 ч. 59 м. 14.06.20 г.- 100%;

с 00 ч. 00 м. 15.06.20 г. по 23 ч. 59 м. 17.06.20 г. - 90%;

с 00 ч. 00 м. 18.06.20 г. по 23 ч. 59 м. 20.06.20 г. - 80%;

с 00 ч. 00 м. 21.06.20 г. по 23 ч. 59 м. 23.06.20 г. - 70%;

с 00 ч. 00 м. 24.06.20 г. по 23 ч. 59 м. 26.06.20 г. - 60%;

с 00 ч. 00 м. 27.06.20 г. по 23 ч. 59 м. 29.06.20 г.- 50%;

с 00 ч. 00 м. 30.06.20 г. по 23 ч. 59 м. 02.07.20 г. - 40%;

с 00 ч. 00 м. 03.07.20 г. по 23 ч. 59 м. 05.07.20 г.- 30%;

с 00 ч. 00 м. 06.07.20 г. по 23 ч. 59 м. 08.07.20 г. - 20%;

с 00 ч. 00 м. 09.07.20 г. по 23 ч. 59 м. 15.07.20 г. - 10% (минимальная цена).

Ознакомление с имуществом осуществляется не чаще одного раза в неделю на основании письменной заявки заинтересованного лица. Заявка должна быть направлена на адрес эл. почты КУ: 9112279312@mail.ru. и содержать ФИО и контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Возможность ознакомления предоставляется не позднее 3 дней с момента получения КУ заявки на ознакомление. Дополнительную информацию можно получить с момента публикации сообщения о торгах и до окончания периода приема заявок по будням с 10:00 ч. до 17:00 ч. (здесь и далее время мск) у КУ по указанному адресу, а также на ЭТП и на ЕФРСБ.

Прием заявок и проведение торгов осуществляется на электронной площадке - ООО «Ру-Трейд» (http://ru-trade24.ru//). Лицо, желающее принять участие в торгах, должно в сроки для подачи заявок, указанные в настоящем сообщении, подать оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным законодательством РФ, и регламенту оператора ЭТП, а также уплатить задаток в размере 10% от цены имущества (лота), установленной для определенного ценового интервала, в котором подана заявка претендента на участие в торгах, до даты окончания данного ценового периода (интервала) путем внесения на счет: ООО «СК «Оптима-Строй», ИНН [7813502465](https://kartoteka.ru/card/248e425648c5717028d00960c3e31875/) , КПП 781301001, р/с 40702810300470105092 в Филиал «Северо-Западный» Банка ВТБ (ПАО), к/с 30101810940300000832, БИК 044030832. В назначении платежа необходимо указывать: наименование продавца, номер лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток. Согласно ст. 139 ФЗ №127-ФЗ, с даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.

Победителем в торгах признаётся участник в соответствии с законодательством и с условиями, указанными в карточке торгов. Победитель обязан уплатить в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи определенную на торгах стоимость за вычетом внесенного ранее задатка по реквизитам должника, указанным в договоре купли-продажи. Подробная информация об имуществе, порядке ознакомления с ним и проведении торгов указана в объявлении **№901001358**в газете «Коммерсантъ» **№216**от 23.11.2019 г., а также в ЕФРСБ **№№4637752**, **4402515**и **4895110**.