

Протокол об определении участников торгов N100002653

06.06.2024

Сведения о торгах

| | |
|--|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100002653 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток: | Задаток 20% от НЦП лота на соответствующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания действующего периода торгов. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Экоград" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов. |

| | |
|---|--|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 05 июня 2024 16:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | <p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по договору осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания ДКП (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "Экоград" (ИНН 7709324640) N40702810738000059207 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.</p> |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|--------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 8 880 532,36 |
|---|--------------|

| | |
|--|---|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N2: Право требования (дебиторская задолженность) к ИП Садекову Руслану Фяритовичу (ИНН 524502148974) в размере 1289790 руб; к ООО "Нова-Телеком" (ИНН 5245026566) в размере 0,74 руб; к ООО "Капстройинвест" (ИНН 7701641326) в размере 4384419,06 руб; к ИП Кандауровой Дине Сергеевне (ИНН 166020731233) в размере 1366188,02 руб; к ООО "Агентство недвижимости Окский берег" (ИНН 5245026686) в размере 1090100 руб; к Нефедову Владимиру Павловичу (ИНН 525610199015) в размере 378799,24 руб; к ООО "Экойл-Н" (ИНН 5260353014) в размере 175000 руб; к Щипицину Николаю Сергеевичу в размере 196235,30 руб. ООО "Экострой" (ИНН 5262335405), ООО "ПроектСтрой" (ИНН 5245014539), ООО "Агентство недвижимости Окский берег" (ИНН 5245026686) исключены из ЕГРЮЛ, права требования подлежат реализации на торгах в соответствии с нормами ч.3.1. ст.3 ФЗ "Об ООО", в связи с возможностью привлечения к субсидиарной ответственности лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лиц, при этом цена реализации лота, установленная в ходе торгов, не подлежит уменьшению на стоимость прав требования к ликвидированным должникам. В случае уменьшения размера задолженности дебиторов до момента заключения договора уступки, стоимость уступаемых прав пропорционально уменьшается. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по телефону 89254222205, эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00 мск. |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 14.05.2024 15:00 по 16.05.2024 15:00 - 8880532,36 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.05.2024 15:00 по 16.05.2024 15:00

С 16.05.2024 15:00 по 18.05.2024 15:00 - 7992479,12 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.05.2024 15:00 по 18.05.2024 15:00

С 18.05.2024 15:00 по 20.05.2024 15:00 - 7104425,89 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.05.2024 15:00 по 20.05.2024 15:00

С 20.05.2024 15:00 по 22.05.2024 15:00 - 6216372,65 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.05.2024 15:00 по 22.05.2024 15:00

С 22.05.2024 15:00 по 24.05.2024 15:00 - 5328319,42 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.05.2024 15:00 по 24.05.2024 15:00

С 24.05.2024 15:00 по 26.05.2024 15:00 - 4440266,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.05.2024 15:00 по 26.05.2024 15:00

С 26.05.2024 15:00 по 28.05.2024 15:00 - 3552212,94 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.05.2024 15:00 по 28.05.2024 15:00

С 28.05.2024 15:00 по 30.05.2024 15:00 - 2664159,71 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.05.2024 15:00 по 30.05.2024 15:00

С 30.05.2024 15:00 по 01.06.2024 15:00 - 1776106,47 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.05.2024 15:00 по 01.06.2024 15:00

С 01.06.2024 15:00 по 03.06.2024 15:00 - 888053,24 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2024 15:00 по 03.06.2024 15:00

С 03.06.2024 15:00 по 05.06.2024 15:00 - 8880,53 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.06.2024 15:00 по 05.06.2024 15:00

Сведения об организаторе торгов

| | |
|---------------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| Краткое наименование: | ООО "САЦ" |
| Фирменное наименование: | ООО"Специализированный Аукционный центр" |
| ИНН: | 7724590607 |
| ОГРН: | 5067746760747 |
| Адрес местонахождения: | 140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108 |
| Адрес электронной почты: | sac@list.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (925) 422-2205 |

Сведения о должнике

| | |
|---------------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОГРАД" |
| Краткое наименование: | ООО "ЭКОГРАД" |
| Фирменное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОГРАД" |
| ИНН: | 5245020451 |
| ОГРН: | 1135252001390 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|---|-------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Белов Максим Валерьевич |
| ИНН: | 502498703961 |
| Наименование СРО: | Союз АУ НЦРБ |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 17660 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Нижегородской обл. |
| Номер дела о банкротстве: | N A43-14818/2019 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решением Арбитражного суда Нижегородской обл. (рез.часть) от 29.07.2019 по делу N A43-14818/2019 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 13 апреля 2024 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |

Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:

11 апреля 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002653 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|-------------------------|--|--|---|
| 100006609 | 05.06.2024 9:39:25 | Рылкин Алексей Юрьевич ИНН: 526220658025 | 603093 Россия Нижегородская область Новгород Родионова 165 9 141 | 1 |
| 100006610 | 05.06.2024 10:21:59 | Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест" ИНН: 7736317850 | 119311 Россия Москва Москва Марии Ульяновой 15 помещ. 2/1, ком. 5, офис1 | 1 |
| 100006612 | 05.06.2024 11:25:32 | ИП Цепилов Александр Владимирович ИНН: 250105051793 | 603000 Россия Нижегородская обл г Нижегород ул Дальняя д 8 108 | 1 |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100002653 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|--|--|---|
| 100006610 | Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест" ИНН: 7736317850 | 119311 Россия Москва Москва Марии Ульяновой 15 помещ. 2/1, ком. 5, офис1 | 1 |
| 100006612 | ИП Цепилов Александр Владимирович ИНН: 250105051793 | 603000 Россия Нижегородская обл г Нижегород ул Дальняя д 8 108 | 1 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку | Обоснование отказа в допуске к участию в торгах |
|-----------|---|--|---|---|
| 100006609 | Рылкин Алексей Юрьевич ИНН: 526220658025 | 603093 Россия Нижегородская область Нижегород Родионова 165 9 141 | 1 | Нет поступления задатка на дату составления протокола |