

## Протокол об определении участников торгов N3901

19.05.2020

### *Сведения о торгах*

Номер торгов на электронной площадке:	3901
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

**Порядок представления заявок на участие в торгах:**

Порядок регистрации претендентов, порядок участия в торговой процедуре опубликованы в сети Интернет по адресу: <http://www.ru-trade24.ru>, заявки на участие, а также предложения по цене лота подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.ru-trade24.ru>

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:

- а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные

	<p>предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p> <p>При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.</p> <p>Форма подачи предложения о цене: Открытая Место проведения: на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд".</p> <p>Порядок регистрации претендентов, порядок участия в торговой процедуре опубликованы в сети Интернет по адресу: <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a></p>
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Порядок регистрации претендентов, порядок участия в торговой процедуре опубликованы в сети Интернет по адресу: <http://www.ru-trade24.ru>, заявки на участие, а также предложения по цене лота подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.ru-trade24.ru>

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:

- а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Ознакомление с имуществом должника по месту нахождения арбитражного управляющего; Корреспонденция управляющему подлежит направлению по адресу: 392030, г. Тамбов, ул. Урожайная, 2К; адрес электронной почты: [ooorag68@yandex.ru](mailto:ooorag68@yandex.ru); контактный номер: +7-902-730-00-66.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Размер задатка - 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов.

Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах.

Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам:

Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам:

Банк получателя: АО "ТИНЬКОФФ БАНК";

Кор/счет банка: 30101810145250000974;

БИК банка: 044525974;

Счет получателя: 40817810000003670195;

Назначение платежа: Для зачисления на карту 5536913755360514;

ФИО получателя: Егоров Александр Владимирович.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

Условия возврата задатка: Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	24 июня 2020 12:00

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества:

В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Условия оплаты имущества: Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в 30 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам:

Банк получателя: АО "ТИНЬКОФФ БАНК";  
Кор/счет банка: 30101810145250000974;  
БИК банка: 044525974;  
Счет получателя: 40817810000003670195;  
Назначение платежа: Для зачисления на карту 5536913755360514;  
ФИО получателя: Егоров Александр Владимирович.

При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.

Оформление договора купли-продажи имущества: Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

Обязательными условиями договора купли-продажи предмета торгов являются:

- сведения о предмете торгов, его составе, характеристиках, описание;
- цена продажи предмета торгов;
- порядок и срок передачи предмета торгов покупателю;

- сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении предмета торгов, в том числе публичного сервитута;

- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:

100 000,00

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Дебиторская задолженность Белякова Р.А., Дебитор ООО "Тамбовкапиталстрой" (ОГРН 1136829004839, ИНН 6829092780) 1 009 100 руб.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Прочее

Периоды снижения цены для лота N1:

С 27.03.2020 12:00 по 01.04.2020 12:00 - 100000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.03.2020 12:00 по 01.04.2020 12:00

С 02.04.2020 12:00 по 07.04.2020 12:00 - 70000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.04.2020 12:00 по 07.04.2020 12:00

С 08.04.2020 12:00 по 13.04.2020 12:00 - 49000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.04.2020 12:00 по 13.04.2020 12:00

С 14.04.2020 12:00 по 17.04.2020 12:00 - 34300,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.04.2020 12:00 по 17.04.2020 12:00

С 20.04.2020 12:00 по 23.04.2020 12:00 - 24010,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.04.2020 12:00 по 23.04.2020 12:00

С 24.04.2020 12:00 по 29.04.2020 12:00 - 16807,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.04.2020 12:00 по 29.04.2020 12:00

С 06.05.2020 12:00 по 13.05.2020 12:00 - 11765,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.05.2020 12:00 по 13.05.2020 12:00

С 14.05.2020 12:00 по 19.05.2020 12:00 - 8235,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.05.2020 12:00 по 19.05.2020 12:00

С 20.05.2020 12:00 по 25.05.2020 12:00 - 5765,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.05.2020 12:00 по 25.05.2020 12:00

С 26.05.2020 12:00 по 29.05.2020 12:00 - 4035,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.05.2020 12:00 по 29.05.2020 12:00

С 01.06.2020 12:00 по 04.06.2020 12:00 - 2825,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2020 12:00 по 04.06.2020 12:00

С 05.06.2020 12:00 по 10.06.2020 12:00 - 1977,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.06.2020 12:00 по 10.06.2020 12:00

С 15.06.2020 12:00 по 18.06.2020 12:00 - 1384,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.06.2020 12:00 по 18.06.2020 12:00

С 19.06.2020 12:00 по 24.06.2020 12:00 - 969,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.06.2020 12:00 по 24.06.2020 12:00

**Сведения об организаторе торгов**

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Егоров Александр Владимирович

ИНН:	683200064068
Адрес местонахождения:	392000 Россия Тамбовская Тамбов Ромашковая 13
Адрес электронной почты:	oopar68@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (902) 730-0066

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Беляков
Имя:	Роман
Отчество:	Александрович
ИНН:	683203224721

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Егоров Александр Владимирович
ИНН:	683200064068
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173)
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	5348

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Тамбовской области
Номер дела о банкротстве:	A64-174/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решения Арбитражного суда Тамбовской области от "13" июня 2019 года (резюлютивная часть от 11.06.2019г.; Дата публикации: 12.06.2019 г. 17:18:00 МСК) по делу N A64-174/2019

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	17 марта 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	17 марта 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3901 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3745	14.05.2020 18:09:27	Ананьев Евгений Владимирович ИНН: 213005551288	428010 Россия Чувашия Чебоксары П.В.Дементьева 4 1 197	1
3754	18.05.2020 23:04:40	Ермохин Евгений Иванович ИНН: 683101217066	392000 Россия Тамбовская Тамбов Набережная 32/2 6	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ

допускает к участию в торгах N 3901 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3745	Ананьев Евгений Владимирович ИНН: 213005551288	428010 Россия Чувашия Чебоксары П.В.Дементьева 4 1 197	1
3754	Ермохин Евгений Иванович ИНН: 683101217066	392000 Россия Тамбовская Тамбов Набережная 32/2 6	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.