

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002365
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	11 декабря 2023 15:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	23 января 2024 15:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	Задаток 20% от начальной цены продажи лота подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N по продаже имущества ООО "Атлант" за лот N, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае если две и более заявки участников содержат предложения об одинаковой цене, победителем признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	25 января 2024 15:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "Атлант" (ИНН 5027109893) N 40702810938120000606 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

#### Сведения о должнике

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТЛАНТ"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "АТЛАНТ"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТЛАНТ"
<b>ИНН:</b>	5027109893
<b>ОГРН:</b>	1055013019379

#### Сведения о банкротстве

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Московской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A41-54507/21
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда Московской области от 19.01.2023 по делу NA41-54507/21

#### Сведения об арбитражном управляющем

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	НЕТ
<b>Фамилия:</b>	Серкина
<b>Имя:</b>	Марина
<b>Отчество:</b>	Александровна
<b>ИНН:</b>	372800099901
<b>Наименование СРО:</b>	Союз АУ НЦРБ
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	413

#### Сведения об организаторе торгов

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"

<b>Краткое наименование:</b>	ООО "САЦ"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО"Специализированный Аукционный центр"
<b>ИНН:</b>	7724590607
<b>ОГРН:</b>	5067746760747
<b>Почтовый индекс:</b>	140000
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Московская область
<b>Город/Населенный пункт:</b>	Люберцы
<b>Улица:</b>	ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ
<b>Дом:</b>	259
<b>Корпус, строение:</b>	ЛИТЕР Д
<b>Офис/ Квартира:</b>	ОФИС 108
<b>Адрес электронной почты:</b>	sac@list.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (925) 422-2205

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	8 087 400,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N1: Доля в праве на нежилое помещение 1/П (5/100), площадь 1496,8 кв.м., адрес: г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, к. 2, кад. N77:04:0001005:5454 (парковочные места в цокольном этаже N 54, 55, 56, 81, 82). Дополнительная информация об имуществе, торгах, т. 89254222205, эл.почта sac@list.ru предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	1 617 480,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	09 декабря 2023
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	07 декабря 2023

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

FJPDbInsPHLcZkr2x9Rqbo5knn53gu1kOOgIotxHuwI=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

tx8h88D8A+NByRkU4ejf9y+4gbtY9isjIm6L15lJBq0=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

ycCyz2ChIpzFIAyhKw7viVQJYI0psxKrzhgNIa78kik=