

Протокол о результатах проведения торгов N100003145

30.12.2024

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003145
Задаток	ЗАО "ПТМ-ЖБИ", ИНН 7602051911, р/с 40702810641000002311, в Владимирский РФ АО "Россельхозбанк" г. Владимир, к/с 3010181060000000772, БИК 041708772
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа. Оператор электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787), место проведения торгов сайт электронной площадки: https://ru-trade24.ru/
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Размер задатка составляет 10% от стоимости лота на определенном интервале торгов. Задаток должен поступить на специальный банковский счет до окончания интервала торгов, в котором подается заявка. Назначение платежа при внесении задатка: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ЗАО "Промтехмонтаж-Железобетонные Изделия" по лоту N2". Проект договора о задатке размещен на сайте https://ru-trade24.ru/ . Банковские реквизиты для перечисления задатков: получатель платежа ЗАО "ПТМ-ЖБИ", ИНН 7602051911, р/с 40702810641000002311, в Владимирский РФ АО "Россельхозбанк" г. Владимир, к/с 3010181060000000772, БИК 041708772. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту N__ (далее лот), Организатор торгов обязуется возвратить задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника, прием заявок прекращается
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	09 января 2025 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи по договору купли-продажи на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Банковские реквизиты для оплаты по договору КП: получатель платежа ЗАО "ПТМ-ЖБИ", ИНН 7602051911, р/с 40702810641000002298, в Владимирский РФ АО "Россельхозбанк" г. Владимир, к/с 30101810600000000772, БИК 041708772

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 781 250,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N2: Железнодорожный путь N50, протяженностью 1590 м., кадастровый номер: 76:23:010101:188778, местоположение: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Промышленная, д.20. Общая долевая собственность, доля в праве 1/2. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Батурина, д. 30, офис 408 с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: +79028862651. Почтовый адрес: 600005, г. Владимир, а/я 5, получатель ООО "ЦКТИ". Адрес электронной почты: ckti@inbox.ru
Размер задатка, руб.:	,00

Классификатор имущества должников:	Прочее
Периоды снижения цены для лота N1:	
С 09.12.2024 00:00 по 12.12.2024 00:00 - 4781250,00 руб.	
Периоды приема заявок:	
С 09.12.2024 00:00 по 12.12.2024 00:00	
С 12.12.2024 00:00 по 15.12.2024 00:00 - 4303125,00 руб.	
Периоды приема заявок:	
С 12.12.2024 00:00 по 15.12.2024 00:00	
С 15.12.2024 00:00 по 18.12.2024 00:00 - 3825000,00 руб.	
Периоды приема заявок:	
С 15.12.2024 00:00 по 18.12.2024 00:00	
С 18.12.2024 00:00 по 21.12.2024 00:00 - 3346875,00 руб.	
Периоды приема заявок:	
С 18.12.2024 00:00 по 21.12.2024 00:00	
С 21.12.2024 00:00 по 24.12.2024 00:00 - 2868750,00 руб.	
Периоды приема заявок:	
С 21.12.2024 00:00 по 24.12.2024 00:00	
С 24.12.2024 00:00 по 27.12.2024 00:00 - 2390625,00 руб.	
Периоды приема заявок:	
С 24.12.2024 00:00 по 27.12.2024 00:00	
С 27.12.2024 00:00 по 30.12.2024 00:00 - 1912500,00 руб.	
Периоды приема заявок:	
С 27.12.2024 00:00 по 30.12.2024 00:00	
С 30.12.2024 00:00 по 02.01.2025 00:00 - 1434375,00 руб.	
Периоды приема заявок:	
С 30.12.2024 00:00 по 02.01.2025 00:00	
С 02.01.2025 00:00 по 05.01.2025 00:00 - 956250,00 руб.	
Периоды приема заявок:	
С 02.01.2025 00:00 по 05.01.2025 00:00	
С 05.01.2025 00:00 по 08.01.2025 00:00 - 478125,00 руб.	
Периоды приема заявок:	
С 05.01.2025 00:00 по 08.01.2025 00:00	

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Центр кадастра и технической инвентаризации"
Краткое наименование:	ООО "ЦКТИ"
Фирменное наименование:	
ИНН:	3327851541
ОГРН:	1103327005627
Адрес местонахождения:	600005 Россия Владимирская обл г Владимир ул Тихонравова д 10Б - -
Адрес электронной почты:	ckti@inbox.ru
Номер контактного телефона:	+7 (904) 032-3195

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Матвеева Людмила Юрьевна
ИНН:	370701852905

Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9868

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОМТЕХМОНТАЖ- ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ"
Краткое наименование:	ЗАО "ПТМ-ЖБИ"
Фирменное наименование:	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОМТЕХМОНТАЖ- ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ"
ИНН:	7602051911
ОГРН:	1067602001444

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ярославской области
Номер дела о банкротстве:	A82-263/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Ярославской области от 26.09.2023г. (резолютивная часть) по делу N A82-263/2022

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	06 декабря 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	07 декабря 2024

В соответствии с протоколом N 100003145 об определении участников торгов от 30 декабря 2024 г. участниками торгов 100003145 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007652	Круглов Сергей Николаевич ИНН: 762300530271	152430 Россия Ярославская Пречистое Ярославская 101 7	1

Результаты проведения торгов N 100003145 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100003145 об определении участников торгов от 30 декабря 2024 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 1912500,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Круглов Сергей Николаевич, составляет 1950000,00 рублей.

Участник торгов Круглов Сергей Николаевич представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Круглов Сергей Николаевич, 152430 Россия Ярославская Пречистое Ярославская 101 7 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 1950000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.