

## Протокол о результатах проведения торгов N100003191

25.02.2025

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100003191
<b>Задаток</b>	Горбунов Вячеслав Николаевич
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	прием заявок с 00.00 20.01.2025 по 10.00 мск 25.02.2025 в электронной форме после регистрации заявителя на ЭТП. Заявка в произвольной форме на русском подписывается квалифицированной ЭЦП, содержит наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (или ФИО, паспортные данные, место жительства), тел.номер и электронную почту заявителя, сведения о заинтересованности и ее характере к должнику, кредиторам, управляющему и его СРО. Приложить подтверждающие полномочия и удостоверяющие личность документы, выписка ЕГРЮЛИП, для иностранного лица заверенный перевод на русский документов о гос.регистрации. Задаток 10% от начальной цены, внесение до 10.00 мск 25.02.25 на сч 40817810150170597677 в ф-л Центральный ПАО Совкомбанк (Бердск) БИК 045004763 к/с 30101810150040000763, получатель Горбунов Вячеслав Николаевич, шаг торгов 5%. После 10.00 мск 25.02.25 организатор принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах, допущенные участники подают предложения о цене с 10.00 мск 26.02.25, торги завершаются через 30 мин после последнего предложения, подведение итогов на ЭТП после завершения торгов. Победитель - предложивший наибольшую цену. Иная информация в Законе о банкротстве, Приказе Минэкономразвития от 23.07.15 N495К и Регламенте ЭТП.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	20 января 2025 00:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	25 февраля 2025 10:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	26 февраля 2025 10:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	прием заявок с 00.00 20.01.2025 по 10.00 мск 25.02.2025 в электронной форме после регистрации заявителя на ЭТП. Заявка в произвольной форме на русском подписывается квалифицированной ЭЦП, содержит наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (или ФИО, паспортные данные, место жительства), тел.номер и электронную почту заявителя, сведения о заинтересованности и ее характере к должнику, кредиторам, управляющему и его СРО. Приложить подтверждающие полномочия и удостоверяющие личность документы, выписка ЕГРЮЛИП, для иностранного лица заверенный перевод на русский документов о гос.регистрации. Задаток 10% от начальной цены, внесение до 10.00 мск 25.02.25 на сч 40817810150170597677 в ф-л Центральный ПАО Совкомбанк (Бердск) БИК 045004763 к/с 30101810150040000763, получатель Горбунов Вячеслав Николаевич, шаг торгов 5%. После 10.00 мск 25.02.25 организатор принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах, допущенные участники подают предложения о цене с 10.00 мск 26.02.25, торги завершаются через 30 мин после последнего предложения, подведение итогов на ЭТП после завершения торгов. Победитель - предложивший наибольшую цену. Иная информация в Законе о банкротстве, Приказе Минэкономразвития от 23.07.15 N495К и Регламенте ЭТП.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток 10% от начальной цены, внесение до 10.00 мск 25.02.2025 на сч 40817810150170597677 в ф-л Центральный ПАО Совкомбанк (Бердск) БИК 045004763 к/с 30101810150040000763, получатель Горбунов Вячеслав Николаевич. В случае отказа Претенденту в принятии заявки на участие в Торгах, Продавец обязуется вернуть Задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об определении участников Торгов. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в Торгах Продавец обязуется вернуть Задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента соответствующего отзыва. В случаях признания Торгов несостоявшимися либо непризнания Претендента Победителем Торгов, Продавец обязуется вернуть Задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах Торгов. Иная информация в Законе о банкротстве, Приказе Минэкономразвития от 23.07.15 N495К и Регламенте ЭТП.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	После 10.00 мск 25.02.25 организатор принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах, допущенные участники подают предложения о цене с 10.00 до 11.00 мск 26.02.25, торги завершаются через 30 мин после последнего предложения, подведение итогов на ЭТП после завершения торгов. Победитель - предложивший наибольшую цену. Иная информация в Законе о банкротстве, Приказе Минэкономразвития от 23.07.15 N495К и Регламенте ЭТП. В течение 5 дней с дня оформления протокола управляющий направляет победителю предложение заключить договор и сам договор. В течение 5 дней с дня его получения победитель обязан подписать договор.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	26.02.2025 11.00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	После 10.00 мск 25.02.25 организатор принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах, допущенные участники подают предложения о цене с 10.00 мск 26.02.25, торги завершаются через 30 мин после последнего предложения, подведение итогов на ЭТП после завершения торгов. Победитель - предложивший наибольшую цену. Иная информация в Законе о банкротстве, Приказе Минэкономразвития от 23.07.15 N495К и Регламенте ЭТП. В течение 5 дней с дня оформления протокола управляющий направляет победителю предложение заключить договор и сам договор. В течение 5 дней с дня его получения победитель обязан подписать договор.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	9 000 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	450 000,00

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	нежилое здание-магазин общей площадью 85 кв.м. с кадастровым номером 02:01:100401:1452 по адресу Республика Башкортостан, Абзелиловский район, д. Зеленая Поляна, ул. Курортная, д. 35/1 и земельный участок общей площадью 402 кв.м. с кадастровым номером 02:01:100801:6, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Башкортостан, Абзелиловский район, с/с Ташбулатовский, д. Зеленая Поляна, ул. Курортная, д. 35/1. 1/2 доля в праве на Имущество принадлежит бывшей супруге Должника Горбуновой Эльвире Равильевне, при этом имущество бывших супругов продается с торгов целиком (п. 7 ст. 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", Постановление Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 25.03.2024 г. по делу NA76-35570/2022). Ознакомление с любой информацией по тел 89028668153, au.isakov@yandex.ru
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	
<b>Размер задатка, руб.:</b>	900 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства;Земельные участки

*Сведения о лоте N2*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 350 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	67 500,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	нежилое здание - магазин общей площадью 45,1 кв.м. с кадастровым номером 74:15:0802001:942 по адресу Челябинская область, Нагайбакский район, рп. Южный, ул. Ленина, д. 1, пом. 2. 1/2 доля в праве на Имущество принадлежит бывшей супруге Должника Горбуновой Эльвире Равильевне, при этом имущество бывших супругов продается с торгов целиком (п. 7 ст. 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", Постановление Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 25.03.2024 г. по делу NA76-35570/2022). Ознакомление с любой информацией по тел 89028668153, au.isakov@yandex.ru
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	
<b>Размер задатка, руб.:</b>	135 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства

*Сведения о лоте N3*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 350 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	67 500,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	нежилое помещение общей площадью 43,3 кв.м. с кадастровым номером 74:15:0802001:902 по адресу Челябинская область, Нагайбакский район, рп. Южный, ул. Садовая, д. 5, пом. 12. 1/2 доля в праве на Имущество принадлежит бывшей супруге Должника Горбуновой Эльвире Равильевне, при этом имущество бывших супругов продается с торгов целиком (п. 7 ст. 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", Постановление Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 25.03.2024 г. по делу NA76-35570/2022). Ознакомление с любой информацией по тел 89028668153, au.isakov@yandex.ru
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	

<b>Размер задатка, руб.:</b>	135 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства

*Сведения о лоте N4*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	2 250 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	112 500,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	нежилое здание - магазин общей площадью 69,2 кв.м. с кадастровым номером 74:15:0802001:764 по адресу Челябинская область, Нагайбакский район, рп. Южный, ул. Островского, д. 6/3 и земельный участок общей площадью 210+/-10 кв.м. с кадастровым номером 74:15:0802005:69, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Челябинская область, Нагайбакский район, рп. Южный, ул. Островского. 1/2 доля в праве на Имущество принадлежит бывшей супруге Должника Горбуновой Эльвире Равильевне, при этом имущество бывших супругов продается с торгов целиком (п. 7 ст. 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", Постановление Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 25.03.2024 г. по делу NA76-35570/2022). Ознакомление с любой информацией по тел 89028668153, au.isakov@yandex.ru
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	
<b>Размер задатка, руб.:</b>	225 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства;Земельные участки

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Исаков Евгений Юрьевич
<b>ИНН:</b>	666002514399
<b>Адрес местонахождения:</b>	620137 Россия Свердловская область г. Екатеринбург Июльская 25 45
<b>Адрес электронной почты:</b>	au.isakov@yandex.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (912) 286-8148

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Исаков Евгений Юрьевич
<b>ИНН:</b>	666002514399
<b>Наименование СРО:</b>	Союз АУ НЦРБ
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	6138

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Горбунов
<b>Имя:</b>	Вячеслав
<b>Отчество:</b>	Николаевич
<b>ИНН:</b>	743500162497

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Челябинской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A76-35570/2022
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда Челябинской обл. от 28.04.23 дело A76-35570/22

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	13 января 2025

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100003191 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения торгов N 100003191 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100003191 об определении участников торгов от 25 февраля 2025 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

*Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 100003191 об определении участников торгов от 25 февраля 2025 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

*Лот N 3*

В соответствии с протоколом N 100003191 об определении участников торгов от 25 февраля 2025 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.

*Лот N 4*

В соответствии с протоколом N 100003191 об определении участников торгов от 25 февраля 2025 г. участниками торгов по лоту N 4 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 4 несостоявшимися.