

## Протокол о результатах проведения торгов N100003717

08.12.2025

### Сведения о торгах

|  |   |
|--|---|
| <b>Номер торгов на электронной площадке:</b>   | 100003717   |
| <b>Задаток</b>   | Через организатора торгов   |
| <b>Форма проведения торгов:</b>  | Аукцион   |
| <b>Форма подачи ценового предложения:</b>  | Открытая  |
| <b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>   | Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Регистрация заявок на участие в торгах осуществляется по адресу <a href="https://ru-trade24.ru">https://ru-trade24.ru</a> с 29.10.2025г. до 00 час. 00 мин. 04.12.2025г. (по московскому времени)  |
| <b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>   | Электронная торговая площадка   |
| <b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>   | 29 октября 2025 00:00   |
| <b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>  | 04 декабря 2025 00:00   |
| <b>Место представления предложений о цене:</b>   | Электронная торговая площадка   |
| <b>Дата и время начала проведения торгов:</b>  | 05 декабря 2025 12:00   |
| <b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b> | Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя |
| <b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>                               | Размер задатка 20% от начальной цены лота. Назначение платежа при внесении задатка: "Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества Алексеевой Т.Я. по лоту N__". Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов, указанный в настоящем сообщении, в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов 10 час. 00 мин. 04.12.2025г. Проект договора о задатке размещен на сайте <a href="https://ru-trade24.ru">https://ru-trade24.ru</a> . Реквизиты платежей для оплаты задатков: получатель платежа КРУЧИНИНА МАРИНА ВЛАДИМИРОВНА, ИНН 332202548947, р/с 40817810250204011521 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК), к/с 30101810150040000763, БИК 045004763. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту N__ (далее лот), Организатор торгов обязуется возвратить задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке.                        |

|  |  |
|--|--|
| <b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b> | Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество должника |
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>              | Электронная торговая площадка  |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>       | 05 декабря 2025 16:00  |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|   |  |
|---|--|
| <b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>                           | 886 725,00   |
| <b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b> | 44 336,00  |
| <b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>                       | Имущество должника, являющееся предметом залога ООО ПКО "Нэйва": Квартира, назначение: жилое, кадастровый номер: 14:22:050001:2839, площадь: 40.7 кв.м., этаж N 5, адрес: Республика Саха, у. Оймяконский, пгт. Усть-Нера, ул. Мацкепладзе, д. 20, кв. 35, вид права: собственность.<br>В отношении имущества, входящего в состав лота N1 содержатся записи о запретах регистрационных действий. Данные запреты будут сниматься после оплаты покупателем договора купли-продажи имущества. Подробную информацию запрашивайте у организатора торгов |
| <b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>                               | Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 15а, 1 этаж, с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: +79066129998 Почтовый адрес: 600005, г. Владимир, а/я 70, получатель Кручинина М.В. Адрес электронной почты: kruchinina.torgi@gmail.com   |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>  | 177 345,00   |
| <b>Классификатор имущества должников:</b>   | Жилые здания (помещения)   |

*Сведения об организаторе торгов*

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | Физическое лицо   |
| <b>Фамилия, имя, отчество:</b>        | Кручинина Марина Владимировна   |
| <b>ИНН:</b>                           | 332202548947  |
| <b>Адрес местонахождения:</b>         | 600005 Россия Владимирская область город Владимир улица Студенческая 6-д 52 |
| <b>Адрес электронной почты:</b>       | kruchinina.torgi@gmail.com  |
| <b>Номер контактного телефона:</b>    | +7 (960) 722-7778   |

*Сведения об арбитражном управляющем*

|   |  |
|---|--|
| <b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>                           | ДА   |
| <b>Фамилия, имя, отчество:</b>  | Кручинина Марина Владимировна  |
| <b>ИНН:</b>   | 332202548947   |
| <b>Наименование СРО:</b>  | 9153   |
| <b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b> | СОЮЗ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ<br>"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ДЕЛО" |

*Сведения о должнике*

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | Физическое лицо |
| <b>Фамилия:</b>                       | Алексеева       |
| <b>Имя:</b>                           | Татьяна         |
| <b>Отчество:</b>                      | Яковлевна       |
| <b>ИНН:</b>                           | 142000504360    |

*Сведения о банкротстве*

|  |  |
|--|--|
| <b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>          | Арбитражный суд Республики Саха (Якутия)   |
| <b>Номер дела о банкротстве:</b>   | A58-643/2025   |
| <b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b> | Решение Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 19.06.2025г. по делу NA58-643/2025 |

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

|   |                 |
|---|-----------------|
| <b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>   |                 |
| <b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>                    |                 |
| <b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b> | 27 октября 2025 |

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100003717 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения торгов N 100003717 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100003717 об определении участников торгов от 08 декабря 2025 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.