

## Протокол о результатах проведения торгов N7871

24.11.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7871
Задаток	ОАО "Внешнеэкономическое объединение "Технопромэкспорт"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> ) и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 г. N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным "Законом о банкротстве" и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	17 октября 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	22 ноября 2022 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	24 ноября 2022 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> ) и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 г. N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным "Законом о банкротстве" и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от начальной цены продажи лота подлежит перечислению на спецсчет ОАО "ВО "Технопромэкспорт" (ИНН 7705713236 ) N40702810377000900012 в ф-л ПАО "Банк "Санкт-Петербург" в г. Москве, БИК 044525142, к/с 30101810045250000142, с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ОАО "ВО "Технопромэкспорт", за лот N1, без НДС". Задатки считаются внесенными с даты поступления всей суммы задатков на указанный расчетный счет. Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за лот. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	24 ноября 2022 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю предложение заключить договор уступки прав аренды с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по договору осуществляется в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ОАО "ВО "Технопромэкспорт" (ИНН 7705713236 ) N4070281000000237449 в ПАО "Промсвязьбанк" (БИК 044525555, к/с 30101810400000000555).

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	61 440 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 072 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1 : Право аренды на земельный участок на основании Договора NM-01-514794 от 28.09.2007 (адресный ориентир: г. Москва, ул. Новый Арбат, вл. 15, стр. 2; кадастровый N77:01:01046:051). Площадь - 0,0136 га; Право аренды на земельный участок на основании Договора NM-01-514795 от 28.09.2007 (адресный ориентир: г. Москва, ул. Новый Арбат, вл. 15, стр. 2; кадастровый N77:01:01046:048). Площадь 0,0136 га.  ОАО "ВО "Технопромэкспорт" получено согласие Департамента городского имущества города Москвы (арендодатель) на переуступку права аренды по вышеуказанным договорам. Дополнительная информация по торгам, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни, с 11.00 ч. до 17.00 ч., по тел.: 89855303087, эл. почте: tpebankruptcy@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	12 288 000,00
Классификатор имущества должников:	Право аренды

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Лазаренко Леонид Евгеньевич
ИНН:	575300206560
Адрес местонахождения:	123317 Россия г. Москва г. Москва Нагорный проезд 7 5
Адрес электронной почты:	lazarenkotorgi@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (964) 557-0368

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Лазаренко Леонид Евгеньевич
ИНН:	575300206560
Наименование СРО:	Ассоциация МСРО "Содействие"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2822

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Внешнеэкономическое объединение "Технопромэкспорт"
Краткое наименование:	ОАО "ВО "Технопромэкспорт"
Фирменное наименование:	Открытое акционерное общество "Внешнеэкономическое объединение "Технопромэкспорт"
ИНН:	7705713236
ОГРН:	1067746244026

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-239581/15
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 31.03.2017г. по делу NA40-239581/2015

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	15 октября 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	13 октября 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7871 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 7871 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 7871 об определении участников торгов от 24 ноября 2022 г. участниками

торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.